

**17 de gener del 2011**

## **El sector immobiliari comença bé l'any**

Del 14 al 15 de gener de 2011 es va celebrar a l'Hotel BCN Events de Castelldefels I Stage Clinic MLS organitzat per CENIC i MLS Barcelona de la mà de Moisés Ruiz.

Durant aquests dos dies més de 60 professionals del sector immobiliari de tota Espanya han tingut l'oportunitat d'escoltar i preguntar a onze experts en onze matèries diferents com economia, finançament, màrqueting del sector, eines immobiliàries, motivació al personal, entre unes altres.



Un dels ponents que van assistir va ser Ricardo Gulias, director de l'empresa d'intermediació financera Tu Solución Hipotecaria. En el Stage Clinic va resoldre molts dubtes sobre el que és la major incògnita per a professionals immobiliaris i particulars: hi haurà finançament pel 2011? Ricardo Gulias va comentar que "Sí hi haurà finançament però serà més cara. A més és important que el professional immobiliari treballi amb una entitat bancària o un intermediari financer de confiança que estigui en constant coneixement de l'evolució del mercat hipotecari. A partir de la crisi i amb la nova llei de la intermediació financera que va sorgir a l'abril de 2009 aquest sector s'ha depurat i hi ha intermediadors financers molt bons, molt seriosos i amb gran experiència en tota Espanya."

Així mateix el sector de la intermediació financera no és l'únic que ha sofert un canvi per a millor, els professionals immobiliaris s'han unit en diverses agrupacions, no només col·legis immobiliaris, sinó el que es coneix com "MLS". Aquestes agrupacions es mouen per oferir a l'immobiliari una formació continuada per adaptar-se als nous temps. Un exemple és el desenvolupament de congressos com I Stage Clinic que permet compartir coneixements, unir esforços i oferir millor servei a les persones que busquen un nou habitatge.



Durant el sopar, ponents i professionals immobiliaris van tenir l'oportunitat de conversar i fer negocis.

